



HOTĂRÂREA NR.67/2026

privind schimbarea funcțiunii din Incubator socio-medical în Incubator social a imobilului situat în Municipiul Baia Mare Bulevardul Republicii nr. 31A

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
LUNI 23 FEBRUARIE 2026**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 81/2026;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.81/2026;
- Raportul de specialitate nr.2480/12.02.2026 al Direcției de Asistență Socială Baia Mare prin care se propune spre aprobare schimbarea funcțiunii din Incubator socio-medical în Incubator social a imobilului situat în Municipiul Baia Mare, Bulevardul Republicii nr. 31A;
- Certificatul de urbanism nr. 1357/17.09.2025 privind schimbarea funcțiunii din Incubator socio-medical în Incubator Social – fără modificări la structura de rezistență, compartimentare și instalații.

Având în vedere :

- HCL nr. 183/2024 privind aprobarea dării în administrarea Direcției de Asistență Socială Baia Mare a terenului în suprafață de 818 m.p. și construcție incubator socio-medical P+1e, situate în Baia Mare, bld. Republicii nr. 31, înscrise în C.F. nr. 107599 Baia Mare, proprietate privată a municipiului Baia Mare;
- HCL nr. 246/2025 privind înființarea Centrului de zi pentru copii aflați în situații de risc de separare de părinți, în cadrul Serviciului Centrul Social Luchian, din structura Direcției de Asistență Socială Baia Mare;
- HCL nr. 249/2025 privind mutarea "Compartimentului de îngrijire la domiciliu a persoanelor vârstnice", în imobilul situat în Municipiul Baia Mare, Bdul Republicii nr. 31 și aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a serviciului social;
- Art. 129, alin. (1), alin. (2), lit c) și lit. d), alin. (6) lit. d), alin. (7) lit. b), alin. (14) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate II și III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă schimbarea funcțiunii din Incubator socio-medical în Incubator social – fără modificări la structura de rezistență, compartimentare și instalații, a imobilului situat în Municipiul Baia Mare, Bulevardul Republicii nr. 31A, identificat prin CF nr. 107599, nr. cadastral 107599-C1.

Art. 2 De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, în toate documentele, sintagma "Incubator socio – medical " se va înlocui cu sintagma "Incubator social".

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția de Asistență Socială Baia Mare.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția de Asistență Socială;
- Serviciul Administrație Publică Locală, Registrul Agricol.

Bodor Fabian Orsolya
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Vasile-Cameliiu Gligan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-